

OBWIESZCZENIE o licytacji nieruchomości

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Sławomir Bartkowski na podstawie art.953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

16.05.2012 r. o godz. 13:00

w Sądzie Rejonowym w Słupsku przy ul. Szarych Szeregów 13, sala nr 101 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 232/3 zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w miejscowości Siemianice, ul. Słupska 50 (położenie wg. wypisu z Rejestru Gruntów Starostwa Powiatowego, natomiast wg. wypisu z księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości nieruchomość położona jest w Siemianicach ul. Słupska 48)) posiadającej założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Słupsku pod nr KW SL1S/00091159/2.

Nieruchomość w niej opisana stanowi własność dłużnika

1. Sendobry Grzegorz, adres: 76-200 Siemianice, ul. Słupska 50
 2. Sendobry Marta, adres: 76-200 Słupsk ul. Świerkowa 27
- na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę 362.229,00 zł.
Cena wywołania wynosi 3/4 sumy oszacowania

Do 1/2 ceny nabycia będzie doliczony podatek od towarów i usług na podstawie art. 18 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm).

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień licytacji do godz. 15.00, złożyć w kancelarii komornika lub na rachunek: BPH PBK SA I O/Słupsk, nr 51 1240 5790 1111 0000 5384 6114, rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków upoważnionych wg prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją i w tym samym terminie przeglądać akta egzekucyjne znajdujące się w Sądzie Rejonowym w Słupsku. Operat szacunkowy z wyceny nieruchomości znajduje się do wglądu w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w Kancelarii Komornika przy ul. Zamenhofa 2/1 w Słupsku.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do prowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości.

Użytkowanie służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku
Sławomir Bartkowski
oraz Sądzie Rejonowym w Słupsku

Sławomir Bartkowski